



МАРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2026

№ 10628

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Молодости в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому помещению (производственного здания), расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Молодости. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:092435:166 (код объекта: Н-ТП/С-1217)» с кадастровым номером 54:35:092435:453, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:092435.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

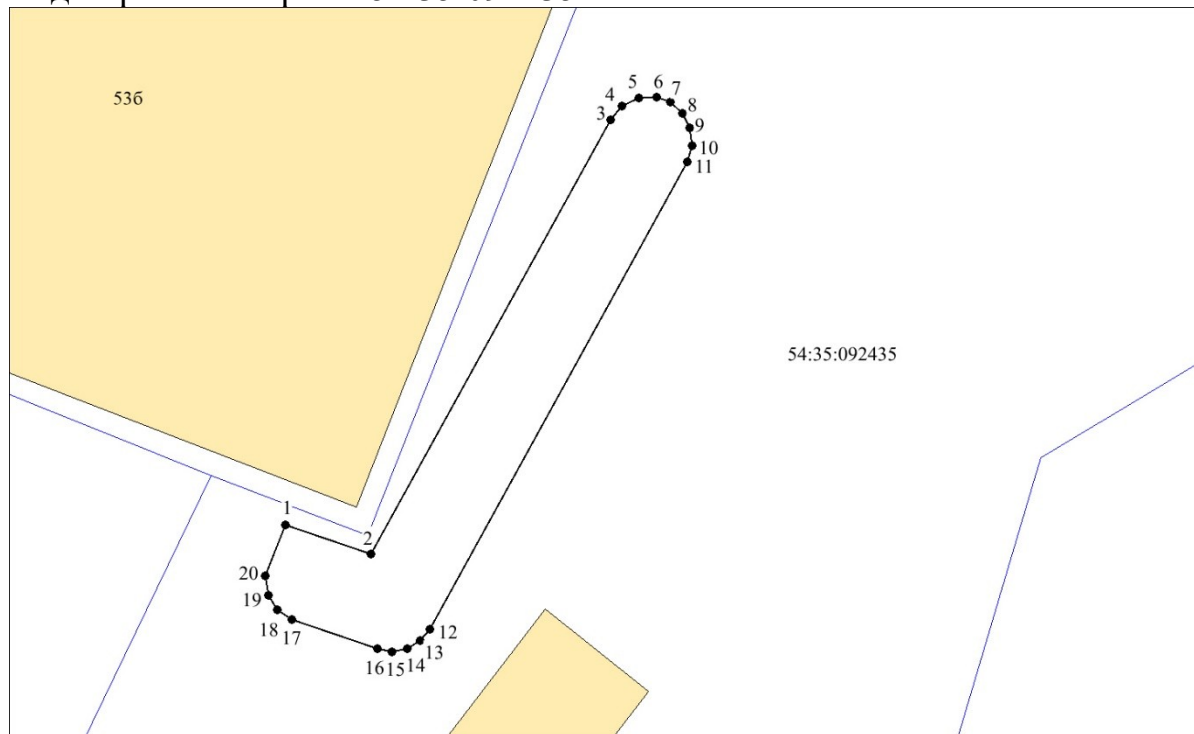
Площадь сферы действия публичного сервитута: 119 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469038,19	4200390,25
2	469036,88	4200394,02
3	469056,15	4200404,67
4	469056,75	4200405,19
5	469057,12	4200405,95
6	469057,14	4200406,72
7	469056,93	4200407,32
8	469056,44	4200407,86
9	469055,78	4200408,21
10	469054,99	4200408,31
11	469054,26	4200408,08
12	469033,57	4200396,64
13	469033,06	4200396,21
14	469032,70	4200395,65
15	469032,56	4200394,98
16	469032,68	4200394,32
17	469033,98	4200390,51
18	469034,41	4200389,89
19	469035,07	4200389,47
20	469035,92	4200389,34

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-
бирск, Советский район

Кадастровый квартал: 54:35:092435



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- 54:35:09243 — кадастровый номер кадастрового квартала;
- 5
- 1 — характерная точка сервитута и ее номер.